





## BREAK DOWN SHEET SHEET

Tidak.	NAMA	PENERANGAN	UNIT	TEORI QTY
<b>Struktur LGS</b>				
1	struktur besi		□	180
2	kelengkapan		set	180
<b>Sistem Dinding</b>				
1	Papan OSB dinding luaran	1220 * 2440 * 9mm	□	245.8
2	Kertas nafas sehalu dinding luaran		□	289.96
3	Penyokong kayu dinding luaran	30 * 40 * 3000mm	m	737.4
4	Papan ukiran logam dinding luaran	381 * 3800 * 16mm + 381 * 4500 * 16mm	□	245.8
5	Papan OSB dinding dalaman	1220 * 2440 * 9mm	□	311.4
6	Papan gipsum dinding dalaman	1200 * 2400 * 9mm	□	311.4
7	Papan simen gentian daerah basah	1220 * 2440 * 10mm	□	102.3
<b>Sistem Penebat</b>				
1	Penebat Glasswool	T75mm□12□/gulung 16Kg / m3	□	329.75
2	Penebat bulu kaca (di bawah bumbung)	T75mm□12□/gulung 16Kg / m3	□	91.5
3	Papan XPS dinding luaran	1200 * 600 * 40mm	□	245.8
<b>Sistem Lantai</b>				

1	OSB permukaan lantai	1220 * 2440 * 18mm	□	95.51
2	Gegelung kalis air lantai sendiri	T1.5mm□-15 °C□20□/gulung	□	95.51
3	Kusyen konkrit lantai	Konkrit C25	□	95.51
<b>Sistem Bumbung</b>				
1	Papan OSB bumbung	1220 * 2440 * 12mm	□	91.5
2	gegelung kalis air tampal sendiri	T1.5mm□-15 °C□20□/gulung	□	91.5
3	Jubin bumbung	jubin asfalt	□	91.5
4	Jubin rabung bumbung	jubin asfalt	m	17.8
5	Pembentuk pvc atap atap	6m / pc	m	52.4
6	Jalur penutup PVC	4m / pc	m	52.4
7	Papan berukir logam di bawah atap atap	381 * 3800 * 16mm	□	31.44
<b>Pintu &amp; Tingkap</b>				
1	Tingkap alumunium		□	44.16
2	Pintu dalaman		□	9.6
3	Aksesori untuk ambang pintu / ambang tingkap	1220 * 2440 * 10mm	m	129.7
<b>Sistem Air &amp; Elektrik</b>				
1	Paip air		□	180
2	Sistem elektrik	Sertakan arus yang lemah, tidak termasuk soket / suis / lampu, dll	□	180
<b>Sistem Aksesori Hiasan</b>				
<b>Sistem Aksesori Perkakasan</b>				
			□	180